

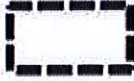

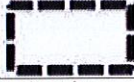
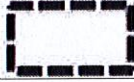





Plan de zonage

Zonage	Figuration : Lettrage dans chaque zone à valeur réglementaire, Coloration à titre purement indicatif pour faciliter la lisibilité des zones	Description synthétique Indiquées et partiellement illustrées en page 3 du règlement	Règlement pages
UA	Aplat blanc 	Zone du bourg ancien	10 à 15
UB UBd	Aplat blanc 	Saint Seurin et les quartiers anciens : secteurs denses <i>Secteur UBd :</i> <i>assainissement autonome</i>	16 à 22
UC UCd	Aplat blanc 	Quartiers plus récents et pavillonnaires <i>Secteur UCd :</i> <i>assainissement autonome</i>	23 à 29
UE	Aplat blanc 	Zones des équipements d'intérêt général (mairie, école, etc...)	30 à 34
UY	Aplat blanc 	Zone d'activités industrie et artisanat	35 à 39
1AU 1AUn	Aplat blanc 	Zone d'urbanisation future <i>Secteur 1AUn : sensible au risque inondation</i>	41 à 45
A Ap	A hachures en jaune  Ap hachures en marron 	Zone agricole <i>Secteur Ap protégé au titre des paysages</i>	47 à 52
N Nbd Ns	Hachures en vert 	Zone naturelle <i>Secteur Nbd, protégé au titre de la bio diversité</i> <i>Secteur Ns : sport et loisirs</i>	54 à 59

Rapport de présentation, explication du zonage et du règlement au travers des **thématiques transversales** cf. C.III à partir de la page 187 du rapport de présentation
 Compléments d'informations chapitre DI à partir de la page 215, DII à partir de la page 264
 EV Résumé non technique à partir de la page 285